



Группа ОАТ

АО «СААЗ»
391843, РФ, Рязанская область,
Скопинский р-н, с. Чулково, ул. Лихарево, д. 97
+7 (49156) 5-30-21 | saaz@oat-group.ru

Участнику
закупочной процедуры

№ 2-7-14/24 от «06» марта 2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

Работы по устройству стен и перегородок с дальнейшей внутренней отделкой помещений и устройством входных групп здания корпуса № 1А (помещение Н1) АО «СААЗ».

ГПРПиз АО «СААЗ», именуемая в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 24:00 13.03.2024 г.
Сроки рассмотрения предложений: с 14.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

Коммерческое предложение подлежит рассмотрению в полном объеме.

Непредоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все Организации группы ООО «ОАТ», закупающие идентичные работы.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Авдонкина Ирина Викторовна, e-mail: saazzakupki10@oat-group.ru,
тел. 8 (49156) 5-32-24.

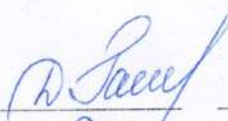
При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» ПАО «КАМАЗ»: +7 (8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес ПАО «КАМАЗ»: compliance@kamaz.org.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Руководитель ГПРПиз

(должность)


(подпись)

Гагаев Д. В.

(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.3.
2. Основные требования к работам: Работы по устройству стен и перегородок с дальнейшей внутренней отделкой помещений и устройством входных групп здания корпуса № 1А (помещение Н1)

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования, установленные Заказчиком к техническим характеристикам работ, к качеству и результатам выполненных работ
Наименование объекта	Производственный корпус № 1А АО «СААЗ»
Адрес объекта	Рязанская область, Скопинский район, с. Чулково, ул. Лихарево, д. 97
Сроки выполнения работ	В течение 40 календарных дней с момента подписания Договора. Работы могут быть завершены раньше установленного срока без изменения объемов и качества выполняемых работ.
Технические характеристики объекта	Здание производственного корпуса № 1А введено в эксплуатацию в 1982 г. Участок корпуса прямоугольный с размерами в плане 49,5 м x 12,5 м, здание 4-этажное. Дополнительная техническая документация предоставляется Заказчиком по запросу Подрядчика.
Вид работ	Устройство монолитных участков, устройство стен и перегородок с дальнейшей внутренней отделкой помещений и устройством входных групп здания.
Перечень видов, состава и объёмов работ	
Раздел 1. Архитектурно-строительные решения Раздел 2. Архитектурные решения	
Раздел 1. Архитектурно-строительные решения <ol style="list-style-type: none">1. Пробивка отверстий в стенах периметром 600 – 8 шт.2. Пробивка отверстий в стенах периметром 1000 – 1 шт.3. Пробивка отверстий в стенах периметром 1200 – 7 шт.4. Пробивка отверстий в стенах периметром 1300 – 3 шт.5. Пробивка отверстий в стенах периметром 1500 – 3 шт.6. Пробивка отверстий в стенах периметром 1600 – 1 шт.7. Пробивка отверстий в стенах периметром 1700 – 6 шт.8. Пробивка отверстий в стенах периметром 1800 – 2 шт.9. Пробивка отверстий в стенах периметром 1900 – 4 шт.10. Пробивка отверстий в стенах периметром 2000 – 3 шт.11. Пробивка отверстий в стенах периметром 2300 – 3 шт.12. Пробивка отверстий в стенах периметром 2400 – 4 шт.13. Пробивка отверстий в стенах периметром 2600 – 1 шт.14. Пробивка отверстий в стенах периметром 2700 – 2 шт.15. Пробивка отверстий в стенах периметром 2800 – 1 шт.16. Пробивка отверстий в стенах периметром 2900 – 1 шт.17. Пробивка отверстий в стенах периметром 3400 – 1 шт.18. Пробивка отверстий в стенах периметром 3700 – 1 шт.19. Пробивка отверстий в стенах периметром 3900 – 6 шт.20. Пробивка отверстий в стенах периметром 4400 – 1 шт.21. Монтаж и обрамление стальными конструкциями отверстий в стенах – 0,54 т22. Очистка поверхности плиты от стяжки – 12,64 м²23. Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью:	

- до 5 м² приведенной толщиной до 200 мм – 0,95 м³
24. Монтаж и обрамление стальными конструкциями отверстий в перекрытиях – 0,17 т
25. Пробивка отверстий в стенах периметром 3300 – 1 шт.
26. Пробивка отверстий в стенах периметром 5500 – 1 шт.
27. Монтаж и обрамление стальными конструкциями отверстий (шахты, рамы) – 0,48 т
28. Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м³ - 0,99 м³
29. Демонтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м – 0,17 т
30. Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м – 0,64 т
31. Демонтаж стеновых ж/б панелей толщиной 350 мм – 7,10 м³
32. Кладка кирпичной стены с армированием (толщиной 380 мм) – 3,45 м³
33. Демонтаж, монтаж оконных блоков (сущ.) – 26,14 м²
34. Очистка поверхности металла – 96,20 м²
35. Обезжиривание – 96,17 м²
36. Окраска поверхностей в 2 слоя – 96,17 м²

Раздел 2. Архитектурные решения

1. Устройство стен и перегородок

- 1.1. Кирпичная кладка перегородок толщиной 120 мм с армированием – 232,13 м²
- 1.2. Кирпичная кладка стен толщиной 250 мм – 47,32 м³
- 1.3. Кладка перегородок из ячеистого блока толщиной 100 мм с армированием – 688,94 м²
- 1.4. Монтаж перегородок из ГКЛ по типу Кнауф С112 с устройством звукоизоляции – 745,44 м²
- 1.5. Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу ГКЛ на каркасе – 151,50 м²
- 1.6. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий – 0,43 т

2. Установка окон и дверей (вновь устанавливаемых)

- 2.1. Монтаж металлических дверей – 35,90 м²
- 2.2. Монтаж металлических противопожарных дверей – 22,10 м²
- 2.3. Монтаж режимных дверей – 10,98 м²
- 2.4. Монтаж ПВХ дверей – 68,17 м²
- 2.5. Установка наличников – 217,00 м
- 2.6. Установка доводчиков на ПВХ двери – 25 шт.
- 2.7. Установка подоконных досок – 4,20 м
- 2.8. Монтаж перегородок алюминиевых – 105,27 м²
- 2.9. Устройство нащельников – 34,40 м
- 2.10. Устройство окон из ПВХ-профилей с металлическими решетками – 6 шт.
- 2.11. Монтаж металлических жалюзи – 4 шт.
- 2.12. Монтаж деревянных дверей – 27 шт.
- 2.13. Установка доборов – 134,50 м
- 2.14. Установка наличников – 279,80 м
- 2.15. Установка ограничителей открывания дверей – 27 шт.

3. Отделка окон (существующих)

- 3.1. Установка подоконных досок – 300,00 м
- 3.2. Монтаж откосов из сэндвич-панелей – 966,50 м
- 3.3. Монтаж уголков ПВХ на клей – 900,00 м
- 3.4. Регулировка створок существующих окон – 200 шт.

4. Отделка потолков

- 4.1. Утепление потолка h=50 мм, с последующим оштукатуриванием и подготовкой под окраску – 10,37 м²
- 4.2. Грунтование поверхности потолка под штукатурку – 107,47 м²
- 4.3. Улучшенная гипсовая штукатурка – 10,47 м²
- 4.4. Монтаж ГКЛВ по металлическому каркасу – 61,89 м²
- 4.5. Шпатлевка потолка под оклейку стеклохолстом – 169,36 м²
- 4.6. Оклейка потолка стеклохолстом – 169,36 м²
- 4.7. Шпатлевка потолка под окраску – 169,36 м²
- 4.8. Грунтование поверхности потолка – 508,38 м²
- 4.9. Покраска влагостойкой краской – 10,37 м²
- 4.10. Покраска акриловой краской – 169,36 м²
- 4.11. Монтаж подвесного потолка Армстронг – 1702,90 м²

4.12. Монтаж реечного потолка – 344,28 м²

5. Отделка полов

5.1. Выравнивание поверхности керамзитом средним слоем 150 мм с проливкой цементным молочком – 507,12 м²

5.2. Устройство гидроизоляции горизонтальной 1 слой – 507,12 м²

5.3. Устройство фиброармированной стяжки, армированной – 2 189,83 м²

5.4. Укладка полиэтиленовой пленки – 1 682,71 м²

5.5. Грунтование полов – 3 790,09 м²

5.6. Устройство наливного пола 5 мм – 1 448,85 м²

5.7. Устройство покрытий: из линолеума на клею со свариванием полотнищ в стыках – 1 448,85 м²

5.8. Устройство обмазочной гидроизоляции – 204,78 м²

5.9. Облицовка пола плиткой – 687,61 м²

5.10. Устройство покрытий: дощатых по лагам – 53,37 м²

5.11. Масляная краска за 2 раза – 53,37 м²

5.12. Монтаж плинтуса ПВХ – 863,20 м.п.

5.13. Монтаж деревянного плинтуса – 88,20 м.п.

5.14. Монтаж плинтуса из керамогранита – 238,65 м.п.

6. Отделка стен

6.1. Утепление стен h=50 мм, с последующим оштукатуриванием и подготовкой под окраску – 48,37 м²

6.2. Покраска влагостойкой краской – 48,37 м²

6.3. Усиление каркаса стен из арматуры ф6 с ячейкой 100x100 – 239,45 м²

6.4. Грунтовка стен под штукатурку – 3 793,13 м²

6.5. Простая цементно-песчаная штукатурка – 1 222,91 м²

6.6. Улучшенная цементно-песчаная штукатурка – 319,96 м²

6.7. Улучшенная гипсовая штукатурка – 2 250,26 м²

6.8. Грунтовка стен – 3 750,33 м²

6.9. Шпатлевка стен под оклейку стеклохолстом – 3 750,33 м²

6.10. Грунтовка стен – 3 750,33 м²

6.11. Оклейка стен стеклохолстом – 3 750,33 м²

6.12. Шпатлевка стен под окраску – 3 750,33 м²

6.13. Грунтовка стен – 3 750,33 м²

6.14. Окраска акриловой краской стен – 3 750,33 м²

6.15. Грунтовка стен – 1 249,04 м²

6.16. Обмазочная гидроизоляция – 1 249,04 м²

6.17. Облицовка стен керамической плиткой – 1 249,04 м²

6.18. Монтаж отбойной доски – 257,40 м

6.19. Установка люка ревизионного – 2 шт.

7. Устройство металлических связей

7.1. Отчистка металлической поверхности от старых красок и ржавчин – 39,33 м²

7.2. Устройство конструктивной защиты металлических связей с последующей окраской – 68,90 м²

8. Устройство лестничных маршей

8.1. Расчистка ступеней от краски -69,30 м²

8.2. Окраска ступеней – 69,30 м²

8.3. Смена перильного ограждения – 98,00 м

Проектная документация представлена в Приложении № 1 к Техническому заданию. Дополнительная техническая документация предоставляется Заказчиком по запросу Подрядчика.

Требования к применяемым материалам, их доставке и качеству	Все материалы, изделия и оборудование, применяемые при выполнении работ, предоставляются Подрядчиком. До начала выполнения работ Подрядчику необходимо предоставить сертификаты соответствия, паспорта для планируемых к применению материалов и изделий, подлежащих обязательной сертификации. Все материалы, изделия и оборудование, применяемые при выполнении работ, должны иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификаты соответствия и пожарной безопасности, технические паспорта
---	---

	<p>и другие документы, подтверждающие их качество (все документы должны быть на русском языке).</p> <p>Материалы и изделия, применяемые при выполнении работ, должны быть в заводской упаковке с учетом соблюдения мер по защите от повреждений, атмосферных воздействий и загрязнений.</p> <p>При производстве работ обязательно согласование с Заказчиком образцов материалов и изделий.</p> <p>Доставка, погрузка (разгрузка) материалов, изделий и оборудования к месту выполнения работ осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.</p>
<p>Требования к организации и проведению работ</p>	<p>Работы должны проводиться с соблюдением требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 29.13330.2011 «Полы», - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии», - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», - ГОСТа 34378-2018 «Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна и двери. Производство монтажных работ, контроль и требования к результатам работ», - ГОСТа 23118-2019 «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия», а также с соблюдением иных нормативных документов, рекомендуемых технические решения или процедуры для строительно-монтажных работ, соответствующие обязательным требованиям строительных норм, правил и стандартов. <p>Работы должны производиться только в отведенной зоне проведения работ с учетом режима рабочего дня на предприятии и с максимальным сокращением шума и пыли.</p> <p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил ПБ. С целью исключения причинения травм гостям, работникам Заказчика и Подрядчика, а также исключения нарушений нормальной эксплуатации действующего здания предприятия, его инженерных систем и оборудования работы должны выполняться в соответствии с требованиями локальных нормативно-правовых документов в области техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, охраны труда и окружающей среды.</p> <p>В процессе выполнения работ не допускается захламливание ремонтируемого объекта, здания корпуса и территории завода строительным и другим мусором. Ежедневно должна проводиться уборка строительного мусора, отходов строительных материалов, изделий, оборудования и конструкций с территории Заказчика и складирование мусора в отведенное для этого место. По окончании работ в обязательном порядке из здания и территории должен быть вывезен образовавшийся строительный и прочий мусор.</p>
<p>Требования к сдаче работ и гарантийные обязательства</p>	<p>В момент сдачи-приемки определенного этапа работ к основным отчетным документам (акта формы КС-2, справки формы КС-3) дополнительно предоставляются акты скрытых работ (работы, которые по завершению строительства станут недоступны обзору), согласно действующим нормам, с приложением фотофиксации результата этих работ (или проводятся промежуточные приемки «скрытых работ», освидетельствование которых в более поздний срок невозможно по технологическим причинам).</p> <p>Гарантия на выполненные работы действует не менее 24 месяцев со дня подписания актов в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.</p> <p>Гарантия на используемые материалы устанавливается в соответствии с нормативно-техническими документами завода-изготовителя.</p> <p>Срок устранения недостатков в пределах гарантийного срока и возникших по вине Подрядчика составляет не более 15 дней с момента извещения Подрядчика об обнаружении дефектов. Срок может быть увеличен только по согласованию с Заказчиком.</p>

3. Коммерческое предложение должно содержать информацию о сроках выполнения работ и условиях оплаты.

К коммерческому предложению должен быть приложен Сметный расчёт в качестве обоснования заявленной в предложении стоимости работ, с детализацией стоимости отдельных видов работ и используемых материалов.

4. Квалификация Подрядчика должна быть подтверждена Свидетельством/Выпиской о членстве в СРО с правом допуска на проведение требуемых видов работ.

5. Подрядчик обязан иметь лицензию на указанный вид деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с ФЗ № 99 от 04.05.2011 г. "О Лицензировании отдельных видов деятельности" (ред. от 04.08.2023) и Постановлением Правительства № 1128 от 28.07.2020 г. «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.07.2021 № 1223 (ред. от 30.11.2021), от 30.11.2021 № 2107, от 20.12.2022 № 2356).

6. Подрядчик обязан допускать к выполнению работ подготовленных и аттестованных в установленном порядке специалистов/работников, аттестованное оборудование и инструмент с результатами его проверок (если применимо).

7. Подрядчик обязан соблюдать правила действующего внутреннего распорядка, внутренних положений, инструкций и требований, установленных на территории промышленной площадки АО «СААЗ». Необходимо предоставление списков работников с указанием паспортных данных Заказчику для утверждения и оформления допуска работникам на территорию АО «СААЗ».

8. Все работы должны соответствовать требованиям государственных стандартов и выполняться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, регламентирующем данный вид деятельности, и другими отраслевыми строительными нормами, нормативами и ГОСТами.

9. В стоимость работ входит стоимость самой работы, в том числе стоимость используемых в процессе выполнения работ средств, материалов, оборудования, уплата налогов, транспортные расходы (в т.ч. выезд и размещение работников), сборы и другие обязательные платежи в соответствии с налоговым законодательством РФ, а также все сопутствующие расходы, непосредственно связанные с выполнением обязательств по договору.

Стоимость работ должна быть действительна в течение срока проведения договорной сделки.

10. Условия оплаты (рекомендовано): отсрочка платежа в течение 30 календарных дней согласно акту выполненных работ.

II. Требования к Поставщику ТРУ

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о Поставщике, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в

реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.

- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на сайте ООО «ОАТ» www.oat-group.ru в разделе «Поставщику», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП), либо путем направления анкеты на электронный адрес, указанный в извещении об открытии закупки.

2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя, либо дилером, при условии предоставления документа от изготовителя продукции либо подтверждения статуса дилера/дистрибьютора на официальном сайте изготовителя, кроме того, допускается статус:
 - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений - при закупке оборудования, при условии предоставления документа о партнерстве/разработке;
 - партнер/покупатель - при закупке не транзитных норм товара, либо единичных норм, либо товара, снятого с производства (например, для ремонтно-эксплуатационных нужд, не серийной поставки) при условии предоставления копий договоров купли-продажи с изготовителем.
- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;
- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;
- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера.

Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.