



**Группа ОАТ**

АО «САЗ»  
391843, РФ, Рязанская область,  
Скопинский р-н, с. Чулково, ул. Лихарево, д. 97  
+7 (49156) 5-30-21 | saaz@oat-group.ru

Участнику  
закупочной процедуры

№ 2-7-40/23 от «06» октября 2023 г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

Работы по проведению демонтажа существующих строительных конструкций и инженерных систем части корпуса № 1А АО «САЗ».

ГПРПИЗ АО «САЗ», именуемая в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 24:00 15.10.2023 г.  
Сроки рассмотрения предложений: с 16.10.2023 г. по 10.11.2023 г.

Коммерческое предложение подлежит рассмотрению в полном объеме.

Непредоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все Организации группы ООО «ОАТ», закупающие идентичные работы.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Авдонкина Ирина Викторовна, e-mail: saazzakupki10@oat-group.ru,  
тел. 8 (49156) 5-32-24.

При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» ПАО «КАМАЗ»: +7 (8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес ПАО «КАМАЗ»: [compliance@kamaz.org](mailto:compliance@kamaz.org).

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Руководитель ГПРПИЗ  
\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Гагаев Д. В.  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



## ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

### I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.

2. Основные требования к работам: Работы по проведению демонтажа существующих строительных конструкций и инженерных систем части корпуса № 1А АО «САЗ»

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования, установленные Заказчиком к техническим характеристикам работ, к качеству и результатам выполненных работ
Наименование объекта	Корпус № 1А АО «САЗ»
Адрес объекта	Рязанская область, Скопинский район, с. Чулково, ул. Лихарево, д. 97
Сроки выполнения работ	В течение 60 календарных дней с момента подписания Договора. Работы могут быть завершены раньше установленного срока без изменения объемов и качества выполняемых работ.
Технические характеристики объекта	Здание производственного корпуса № 1А введено в эксплуатацию в 1982 г. Участок корпуса прямоугольный с размерами в плане 48,0 м х 12,0 м, 4 этажа (S=2304 м <sup>2</sup> ), высота этажа h-2,9 м.  Дополнительная техническая документация предоставляется Заказчиком по запросу Подрядчика.
Вид работ	Демонтаж строительных конструкций и инженерных систем: - стены и перегородки, - полы, - потолки, - дверные проемы, - электроосвещение, - сантехника, - вентиляция.  <b>Предусмотрен выездной предварительный осмотр объекта.</b>
Перечень видов, состава и объемов работ	Демонтаж строительных конструкций и инженерных систем производить согласно планировочному решению демонтажных работ в соответствии разработанной документацией, представленной в табличной части (см. ниже).



## Демонтажные работы

Номер помещения	ПОТОЛОК			СТЕНЫ							ПОЛ				ПЛИНТУС
	Армстронг м <sup>2</sup>	Краска м <sup>2</sup>	Шпаклевка м <sup>2</sup>	Отбойная доска п.м.	Плитка м <sup>2</sup>	Перегородки оштукатуренные с 2-ух сторон, кирпич t=120мм м <sup>2</sup>	Перегородки ГК, ПВХ, МДФ по ДК м <sup>2</sup>	Облицовка ГК, ПВХ, МДФ по ДК м <sup>2</sup>	Демонтаж штукатурки м <sup>2</sup>	Плитка м <sup>2</sup>	Линолеум м <sup>2</sup>	Бетонный пол м <sup>2</sup>	Стяжка t=150мм м <sup>2</sup>	Дошчатые полы по деревянным лагам м <sup>2</sup>	
ИТОГО 4 этаж	53,17	654,80	287,62	33,44	40,26	382,21	117,87	62,73	234,10	11,84	429,34	81,65	429,87	70,15	438,77
ИТОГО 3 этаж	490,92	249,59			77,08	406,90		312,69	255,38	238,62	230,24	50,49	487,59		330,94
ИТОГО 2 этаж	43,78	520,40		13,28	346,80	502,82	136,72	74,68	205,00	194,62	302,57	58,61	478,15		523,07
ИТОГО 1 этаж	406,59	521,91			169,99	404,38		134,46	198,25	439,60	44,77	63,84	365,85	82,31	301,08
ИТОГО Лестницы		189,00							383,84	38,680					37,32

Номер помещения	дверь			светильник			кабель	кабель канал	датчик	розетка/выключатель	табличка "Выход"/оповещатель	сантехника	трубы			короб
	Коробка п.м.	Полотно м <sup>2</sup>	Наличка п.м.	Армстронг шт.	Трубочасть, шт.	Бра, шт.							УТР, п.м.	Силовой 3х2.5 п.м.	шт.	
ИТОГО 4 этаж	152,90	65,67	150,90	10,00	67,00	25	203	1127	169,00	94,00	106,00	4,00	43,50	6,70	15,52	70,71
ИТОГО 3 этаж	89,50	35,80	89,50	77,00	5,00	102	780	53,46	40,00	30,00	8,00	29,00	167,00	12,70		2,25
ИТОГО 2 этаж	140,00	50,40	140,00		47,00		954	274,00	59,00	77,00	16,00	10,00	175,00	19,00		
ИТОГО 1 этаж	159,45	66,47	159,45	39,00	17,00		540	76,00	57,00	24,00	15,00	10,00	175,00	18,00		10,55
ИТОГО Лестницы	22,00	10,80	22,00								2,00					



<p>Требования к применяемым материалам, их доставке и качеству</p>	<p>Все изделия и оборудование, применяемые при выполнении работ, предоставляются Подрядчиком.</p> <p>До начала выполнения работ Подрядчику необходимо предоставить сертификаты соответствия, паспорта для планируемых к применению изделий, подлежащих обязательной сертификации (если применимо).</p> <p>Все изделия и оборудование, применяемые при выполнении работ, должны иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификаты соответствия и пожарной безопасности, технические паспорта и другие документы, подтверждающие их качество (все документы должны быть на русском языке).</p> <p>Доставка, погрузка (разгрузка) изделий и оборудования к месту выполнения работ осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.</p>
<p>Требования к организации и проведению работ</p>	<p>Демонтажные работы проводятся согласно требованиям СП 255.1325800.2016. «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя РФ от 24.08.2016 N 590/пр) (ред. от 19.05.2023).</p> <p>Работы должны производиться только в отведенной зоне проведения работ с учетом режима рабочего дня на предприятии и с максимальным сокращением шума и пыли.</p> <p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил ПБ. С целью исключения причинения травм гостям, работникам Заказчика и Подрядчика, а также исключения нарушений нормальной эксплуатации действующего здания предприятия, его инженерных систем и оборудования работы должны выполняться в соответствии с требованиями локальных нормативно-правовых документов в области техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, охраны труда и окружающей среды.</p> <p>В процессе выполнения работ не допускается захламление ремонтируемого объекта, здания корпуса и территории завода строительным и другим мусором. Ежедневно должна проводиться уборка строительного мусора, отходов строительных материалов, изделий, оборудования и конструкций с территории Заказчика и складирование мусора в отведенное для этого место. По окончании работ Подрядчиком в обязательном порядке из здания и территории должен быть вывезен образовавшийся строительный и прочий мусор.</p>
<p>Требования к сдаче работ и гарантийные обязательства</p>	<p>В момент сдачи-приемки определенного этапа работ к основным отчетным документам (акта формы КС-2, справки формы КС-3) дополнительно предоставляются акты скрытых работ (работы, которые по завершению строительства станут недоступны обзору), согласно действующим нормам, с приложением фотофиксации результата этих работ (или проводятся промежуточные приемки «скрытых работ», освидетельствование которых в более поздний срок невозможно по технологическим причинам).</p> <p>Учитывая, что на данный вид работ гарантийный срок не установлен законодательством Российской Федерации, Подрядчик имеет возможность определения срока гарантии. В случае неустановления срока гарантии, применяются общие нормы гражданского права и действуют правила о недостатках выполненных работ, предусмотренные главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации.</p> <p>Срок устранения недостатков, возникших по вине Подрядчика, составляет не более 15 дней с момента извещения Подрядчика об обнаружении дефектов. Срок может быть увеличен только по согласованию с Заказчиком.</p>



3. Коммерческое предложение должно содержать информацию о сроках выполнения работ и условиях оплаты.

К коммерческому предложению должен быть приложен Сметный расчёт в качестве обоснования заявленной в предложении стоимости работ, с детализацией стоимости отдельных видов работ и используемых материалов (если применимо).

4. Квалификация Подрядчика должна быть подтверждена Свидетельством о членстве в СРО с правом допуска на проведение требуемых видов работ.

5. Подрядчик обязан допускать к выполнению работ подготовленных и аттестованных в установленном порядке специалистов/работников, аттестованное оборудование и инструмент с результатами его поверок (если применимо).

6. Подрядчик обязан соблюдать правила действующего внутреннего распорядка, внутренних положений, инструкций и требований, установленных на территории промышленной площадки АО «САЗ». Необходимо предоставление списков работников с указанием паспортных данных Заказчику для утверждения и оформления допуска работникам на территорию АО «САЗ».

7. Все работы должны соответствовать требованиям государственных стандартов и выполняться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, регламентирующем данный вид деятельности, и другими отраслевыми строительными нормами, нормативами и ГОСТами.

8. В стоимость работ входит стоимость самой работы, в том числе стоимость используемых в процессе выполнения работ средств, материалов, оборудования, уплата налогов, транспортные расходы (в т.ч. выезд и размещение работников), сборы и другие обязательные платежи в соответствии с налоговым законодательством РФ, а также все сопутствующие расходы, непосредственно связанные с выполнением обязательств по договору.

Стоимость работ должна быть действительна в течение срока проведения договорной сделки.

9. Условия оплаты (рекомендовано): отсрочка платежа в течение 30 календарных дней согласно акту выполненных работ.

## **II. Требования к Поставщику ТРУ**

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о Поставщике, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;



- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на сайте ООО «ОАТ» [www.oat-group.ru](http://www.oat-group.ru) в разделе «Поставщику», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП), либо путем направления анкеты на электронный адрес, указанный в извещении об открытии закупки.

2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя, либо дилером, при условии предоставления документа от изготовителя продукции либо подтверждения статуса дилера/дистрибьютора на официальном сайте изготовителя, кроме того, допускается статус:

- официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений - при закупке оборудования, при условии предоставления документа о партнерстве/разработке;

- партнер/покупатель - при закупке не транзитных норм товара, либо единичных норм, либо товара, снятого с производства (например, для ремонтно-эксплуатационных нужд, не серийной поставки) при условии предоставления копий договоров купли-продажи с изготовителем.

- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера.

Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.